

## الإيجار متأخرات



الإيجار دفع الذي (MAH) والتعمير اسكان أستراليا بعثة من كمستأجر أن المهم من لمواصلة الإيجار إيرادات هذا على نعتمد ونحن المناسب الوقت وفي منتظم بشكل لعملائنا معقولة بأسعار الإسكان خدمات تقديم

### الإيجار عقد

بداية في بتسجيل تقوم أن الإيجار عقد المستأجرين" أن على تنص الاستئجار مقدما الإيجار يدفع أن يجب

ومقدما بانتظام الإيجار تدفع لا كنت إذا، المتأخرات الى يذهب الإيجار وحساب الإيجار عقد خرق في تكون سوف حاجة هناك تكون سوف وكما، بك الخاص الإجراءات لاتخاذ الإسكان مديري مثل اللازمة.

### المتأخرة أيام 5-1

بين ما الإيجار حساب كان إذا الإسكان ومدير، الإيجار متأخرات في أيام 5 و 1 الإيجار لدفع لتذكيرك لكم ندعو عادة بك الخاص طريق عن إليها الوصول يمكن لا كنت إذا تذكير لك نرسل الخاص الإسكان ومدير، اتفاله البريد في ودية.

### المتأخرة أيام 5-14

في أيام 5-14 بين ما الإيجار حساب كان إذا نرسل الخاص الإسكان ومدير الإيجار متأخرات إذا انه لكم المشورة وتقديم تحذير رسالة لك أكثر وتصبح بك الخاص الإيجار حساب إنهاء مع يصدر دة المتأخرات في يوما 14 من متأخرات دفع إما ينصحك والرسالة. إشعار القيام على قادر غير كنت إذا أو فورا الإيجار الوضع لمناقشة بمكتب الاتصال على، بذلك (أدناه انظر) الدفع خطة وترتيب

### المتأخرة أيام 14+

ينص، المتأخرات في يوما 14 من أكثر أصبحت إذا مع تصدر أن يمكن تي-السكنية الإيجارات قانون سوف بك الخاصة المباني لإخلاء تتطلب إشعار بك الخاص الإيجار متأخرات لدفع حاجة هناك تكون إذا. (إشعار إرسال تاريخ من) يوما 14 غضون في الإسكان مدير بك الاتصال يجب الإشعار هذا تلقيت الفور على.

### السداد خطط

قادرين وغير الإيجار متأخرات إلى لديك كان إذا في قبالة بك الخاصة المتأخرات جميع دفع على الإسكان بمدير الاتصال عليك يجب، واحدة دفعة لطلب الزمن مر على المتأخرات لسداد سداد خطة

الدفع خطة أي على تحافظ أن المهم من التي جميع بها تقوم والتي تأسيس تم إذا. المحدد الوقت في المدفوعات ل تبقى لا كنت ل الخاص السكن مدير تطبيق يتم قد، الاتفاق أن الدولة المحكمة أو المحكمة تستند سمع الأمر (أدناه انظر).

### الإيجار المحكمة وقضاة محاكم

لا حيث المحكمة أو المحكمة إما لديها دولة كل يمكن. السكنية الإيجارات النزاعات في ينظر إذا المحكمة أو المحكمة إلى السكن مدراء تطبيق خطة على الحفاظ وعدم الإيجار متأخرات في كنت الدفع.

الإسكان للمدير يمكن، الاستماع جلسة في الإيجار متأخرات لسداد قانونا ملزم أمر استصدار عقد لإنهاء تسعى قد، الخطيرة الحالات في أو الإيجار عقد انتهى وإذا. بك الخاص الإيجار لإخلاء تحتاج هناك تكون المحكمة في بك الخاص الممتلكات.

### الدعم خدمات إلى الإحالة

واسعة مجموعة إلى يحيلك MAH لموظفي يمكن تقديم على قدرة تكون قد التي الخدمات من ذلك في بما المساعدة

- المالية المشورة
- القمار إدمان
- والطفل الأسرة دعم
- التوظيف خدمات

أو الإيجار حساب حول المعلومات من لمزيد، الإيجار بيان من نسخة على الحصول المحلي MAH مكتبك التواصل الرجاء 1800 269 672. الرقم على

### بنا اتصل

الإسكان أستراليا بعثة  
جورج شارع 580  
NSW 2000 سيدني

1800 269 672

missionaustralia.com.au

131 450 على الوطني (TIS) الخدمة الفورية والترجمة ترجمة الاتصال يرجى أخرى لغة في المساعدة إلى تحتاج كنت إذا